

# ГОТОВЫЙ ДОМ

## панельно-каркасный быстровозводимый

### «ПОД ЧИСТОВУЮ ОТДЕЛКУ»

**БАЗОВАЯ** комплектация

средняя стоимость  
**21 200** рублей/м<sup>2</sup>

<b>Устройство фундамента</b>
<p>Выемка грунта, устройство песчаной подсыпки высотой 600 мм</p> <p>Установка опалубки и закладных труб для инженерного обеспечения ввода воды, электричества и вывода канализации</p> <p>Армирование и бетонирование единой монолитной плиты толщиной 200 мм для крыльца и террас, толщиной 100 мм с ростверком по периметру и под несущими стенами</p>
<b>Изготовление комплекта панельно-каркасного дома, доставка и монтаж</b>
<p><b>Монтаж наружных и внутренних стеновых панелей</b></p> <p><b>Монтаж плит перекрытия, отдельных несущих столбов и большепролетных балок из КДК</b></p> <p><b>Монтаж кровельных панелей, прогонов и коньковой балки из КДК</b></p> <p><b>Установка деревянных ограждений балконов (тип №1, сосна)</b></p> <p>Установка временной внутренней лестницы без ограждений, необходимой на период строительства</p>
<b>Устройство кровельного покрытия и водосливной системы (цвет типовой)</b>
<p><b>Устройство кровельного покрытия</b> из металлочерепицы (Россия)</p> <p><b>Устройство водосливной системы</b> из оцинкованного металла с полимерным покрытием</p> <p>Монтаж выхода вентиляционных труб и канализационных стояков на кровлю с установкой «флюгарок»</p>
<b>Выполнение наружных отделочных работ</b>
<p>Нанесение финишного фасадного декоративного слоя штукатурки на стены фасада, наружные оконные и дверные откосы</p> <p>Фактурная штукатурка SPS Strukturputz (Голландия)</p> <p>Выполнение работ при t&gt;5°C, цвет по каталогу SPS определяется Заказчиком</p> <p>Применение <b>1(одного) цвета штукатурки</b></p>
<b>Устройство системы отопления и вентиляции (без котла отопления)</b>
<p><b>Установка радиаторов отопления</b> (РосТерм, Прадо) Россия</p> <p><b>Прокладка трубопроводов</b> в теплоизоляции «Энергофлекс» внутренней системы отопления (трубы молекулярно-сшитый полиэтилен), <b>установка терморегулирующего оборудования</b></p> <p>Манометрические испытания замкнутой системы отопления</p> <p>Установка воздухопроводов естественной вентиляции (из оцинкованной стали) с выходом на кровлю</p>
<b>Устройство системы водоснабжения и канализации (без установки сантехнических приборов)</b>
<p><b>Прокладка трубопроводов внутренней системы горячего и холодного водоснабжения</b>, трубы молекулярно-сшитый полиэтилен в теплоизоляции «Энергофлекс»</p> <p><b>Установка водорозеток</b> (место подключения сан/тех приборов)</p> <p>Манометрические испытания системы водоснабжения</p> <p><b>Монтаж системы канализации</b> (полипропилен) с разводкой до сантехнических приборов, вывод канализационных стояков на кровлю для устройства вентиляции и испытания системы</p> <p><b>Устройство сливных трапов</b> во влажных помещениях 2(второго) этажа дома</p>
<b>Устройство системы электроосвещения и электрооборудование</b>
<p><b>Установка общего вводного щита</b> на дом на фасаде, устройство заземления</p> <p>Разводка медного кабеля внутренней сети освещения и электрооборудования</p> <p><b>Установка и подключение внутреннего электрического щита с автоматами и УЗО «ИЭК», Россия</b></p> <p><b>Установка коробок, сборка и испытания электрической схемы дома.</b></p>
<b>Выполнение внутренних отделочных работ</b>
<b>Подшивка потолков</b> ГКЛ (выполняется после выполнения инженерных работ)

#### Головной офис

Россия, 197341, Санкт-Петербург,  
Коломяжский пр., 33  
Бизнес-центр «Содружество»  
+7 (812) 380-86-10, моб. +7 (911) 927-12-71  
info@bkdk.ru

#### Отдел продаж

Санкт-Петербург, Лахта,  
Приморское шоссе/  
Приморская ул., д. 1  
+7 (812) 716-42-24,  
+7 (812) 448-52-61  
sodnr\_market@mail.ru

#### Производство

196651, Санкт-Петербург, Колпино  
«Ижорские заводы» д. 39, лит. БУ  
+7 (812) 309-03-96  
haus-konzept@mail.ru